

**Comune di Ravenna (RA)**

Loc.: Mirabilandia – SS 16 Adriatica km. 162  
Parco Divertimenti e Svaghi denominato “Mirabilandia”

**Soggetto avente titolo di disponibilità del terreno in diritto di superficie:**

Parco della Standiana Srl

**Intervento urbanistico/edilizio**

Impianto ricettivo – alberghiero denominato “The Village” - PUC sub comparti G1; G5  
Comune di Ravenna – SS 16 Adriatica km. 162 – 48125 Savio – Loc. Mirabilandia (RA)

**Soggetto avente titolo di disponibilità del terreno in diritto di superficie:**

Parco della Standiana Srl



**Verifica di assoggettabilità a VIA (Screening)**

Impianto turistico - ricettivo – alberghiero

*“The Village “Realizzazione di Villaggio Albergo e Centro Congressi*

*Oggetto: Relazione Idraulica*

*PIANO DI EMERGENZA*

**ALLEGATO N° 2**

Data: 28 Gennaio 2021

---

***Tecnico Progettista: Architetto Alessandra Rusticali***

***Studio di Architettura*** – Architetto Alessandra Rusticali – Via G. Garibaldi, 49/1, 48026 Russi (RA)  
t&f. +39 0544 58 30 79 - mail: [studiorusticali@gmail.com](mailto:studiorusticali@gmail.com) - PEC: [alessandra.rusticali@archiworldpec.it](mailto:alessandra.rusticali@archiworldpec.it)  
Skype: studiorusticali – Web: [www.studiorusticali.it](http://www.studiorusticali.it) - P.IVA 01261500399 – C.F. RSTLSN63L71D458L

## Indice

PREMESSA .....	3
INFORMAZIONI.....	3
ADDETTI ALL'EMERGENZA .....	4
PROCEDURE DI EMERGENZA.....	4
REGISTRO ESERCITAZIONI .....	6

## PREMESSA

E' stato evidenziato il fatto che il lotto oggetto di intervento, sorge in un contesto soggetto a *potenziale allagamento*, come identificati nella tavola TAV.240NE – 240SE - 241NO - 241 SO Allegato N.6 Tiranti idrici di riferimento per le aree di pianura sottoposto a rischio di allagamento (Art. 6) del Piano Stralcio per il rischio Idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli, che individua un valore del tirante idrico oltre a 1.50 m. Come si può notare dalla planimetria sottostante, la quota del piano di campagna è pari a -0.69 m, mentre il punto più alto è identificato sulla Strada Provinciale Standiana a +0.83 m s.l.m.m.

Per il progetto dell'intervento si è considerato di portare i piani di calpestio del "Centro Servizi" a +1.03 m ed quelli degli altri fabbricati a quota +1.07 m. Se si considera il valore di +0.83+ e un franco pari a 0.20 m si raggiunge la quota di +1.03 m. Quindi possiamo dire di aver considerato un franco di sicurezza rispettivamente di 20 cm e di 24 cm.

Il parcheggio per le auto sarà realizzato a quota +0.60 m; in caso di allagamento per la messa in sicurezza del parcheggio, si prevede, non appena si manifesterà l'evento, il posizionamento nei due varchi di accesso al parcheggio stesso, di sacchi di sabbia custoditi nei vicini vani tecnici del Fabbricato Centro Servizi. In tal modo si eviterà di causare danneggiamenti alle automobili in sosta; il terreno circostante il parcheggio sarà realizzato a quota +0.90 m circa, pertanto, rispetto alla quota +0.839 del tirante, vi sono circa 7 cm di franco di sicurezza.

Essendo la quota di progetto delle pavimentazioni interne pari a +1.03 m e +1.07 m, i fabbricati risultano essere un **LUOGO SICURO** nel quale radunare tutti gli operatori, gli ospiti ed i turisti presenti nel complesso ricettivo-turistico durante l'evento di allagamento.

## INFORMAZIONI

La proprietà andrà a nominare un proprio dipendente come responsabile della consultazione degli eventuali Bollettini di Vigilanza Idrogeologica/Avviso di criticità emesso da ARPA Emilia-Romagna; tale documento è reperibile presso il sito [www.arpa.emr.it](http://www.arpa.emr.it) (sezione Idro-Meteo-Clima) oppure presso l'Ufficio di Protezione Civile Comunale.

L'operatore sarà dotato di postazione con personal computer / smartphone / tablet abilitati alla navigazione internet.

## ADDETTI ALL'EMERGENZA

NOMINATIVO	CODICE	OPERAZIONI DA SVOLGERE
	1	Addetto consultazione bollettino
	2	Sostituto addetto consultazione
	1/2	Alertamento personale per pericolo allagamento

## PROCEDURE DI EMERGENZA

### FASE 1 – CODICE GIALLO – CRITICITA' ORDINARIA

L'addetto 1 (oppure n.2 in caso di assenza n.1) rileva l'avviso di criticità emanato da ARPA ed invia l'allerta a tutto il personale e agli ospiti per pericolo allagamento

### FASE 2 – PUNTO DI RACCOLTA

L'addetto 1 (oppure n.2 in caso di assenza n.1) chiama al raduno tutti i lavoratori, ospiti e turisti presenti all'interno del fabbricato reception che rappresenta il LUOGO SICURO, dove ci sarà il punto di raccolta.

## REGISTRO ESERCITAZIONI

DATA	FASE 1	FASE 2	FASE 3

La Proprietà

